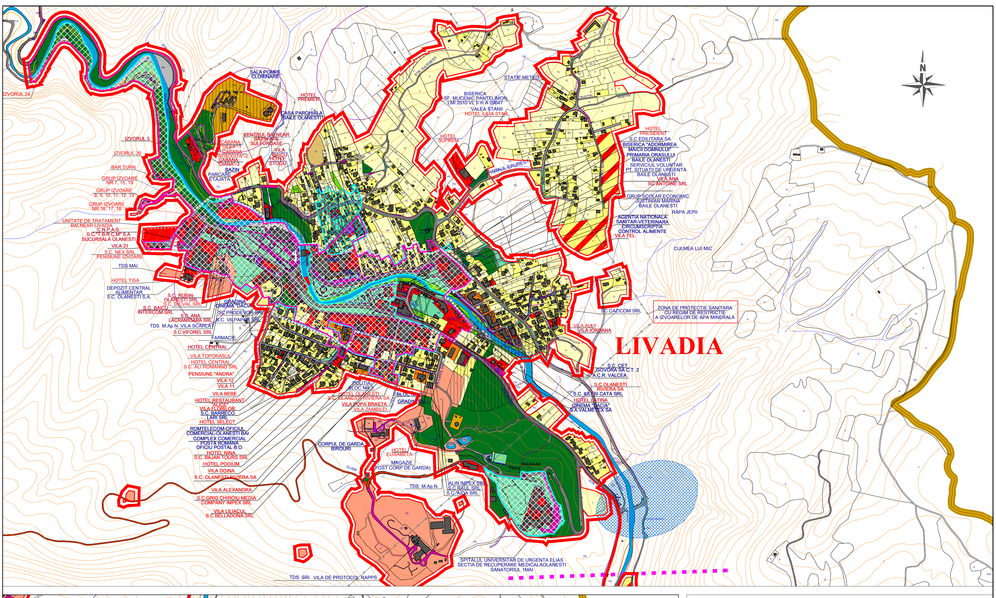

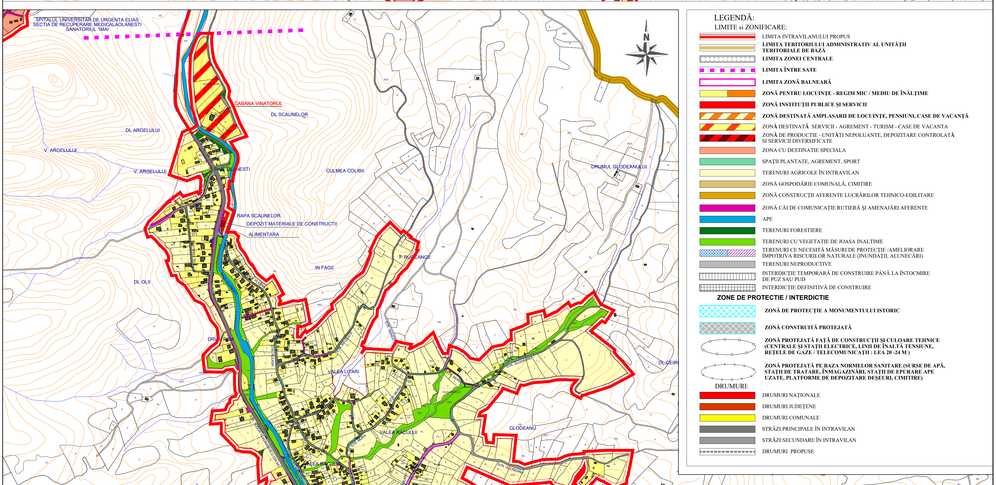

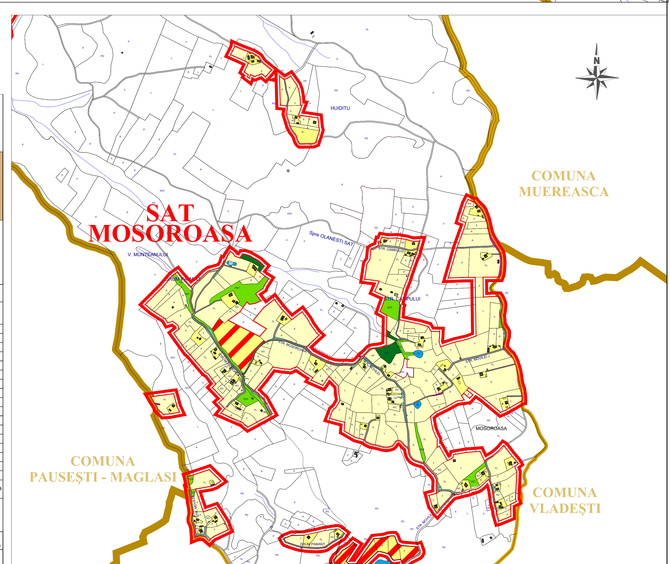

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

ORAŞ BĂILE OLĂNEŞTI
JUDEŢUL VÂLCEA

REGLEMENTARI URBANISTICE

- ZONIFICARE FUNCTIONALA -

BILANŢ TERITORIAL

ZONE FUNCŢIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	SUPRAFAŢA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFAŢA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE	87.737	18.46%	88.467	16.01%
LOCUINŢE, PENSIUNI, CASE DE VACANŢA	0.00		22.616	4.09%
SERVICII, AGREMENT, TURISM, CASE DE VACANŢA	0.00		10.962	1.99%
TERENURI AGRICOLE	218.27	45.93%	287.80	52.08%
UNITĂŢI INDUSTRIALE ŞI DEPOZITE	4.092	0.86%	6.315	1.14%
UNITĂŢI AGRO - ZOOTEHNICE	4.476	0.94%	0.717	0.13%
INSTITUŢII ŞI SERVICII	13.428	2.83%	16.576	3.00%
TERENURI CU DESTINAŢIE SPECIALĂ M.A.P.N.	1.892	0.40%	2.170	0.39%
TERENURI CU DESTINAŢIE SPECIALĂ S.R.I.	4.195	0.88%	7.940	1.44%
CĂI DE COMUNICAŢII ŞI TRANSPORT - RUTIER	35.729	7.52%	36.019	6.52%
SPAŢII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	13.488	2.84%	17.993	3.26%
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE	2.176	0.46%	2.467	0.45%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1.740	0.37%	1.980	0.36%
APE	6.907	2.00%	8.836	1.60%
TERENURI CU VEGETAŢIE DE JOASA INALTIME	24.360	4.56%	24.040	4.34%
PĂDURI	54.128	11.39%	16.752	3.02%
TERENURI NEPRODUCTIVE	2.370	0.50%	1.980	0.35%
TOTAL INTRAVILAN	475.20	100,00%	552.65	100,00%

BIROU DE PROIECTARE S.C. JOC ART S.R.L. RM. VÂLCEA Cod fiscal: RO 1435702	Beneficiar: **Oraş Băile Olăneşti , Judeţ Vâlcea**	Nr. proiect:	8993/ 2014
	Denumirea proiectului: **P.U.G. şi R.L.U.** **Oraş Băile Olăneşti , Judeţ Vâlcea**	Faza:	P.U.G.
Şef proiect: arh. DOINA NEGOIŢĂ		Data:	APR. 2014
Întocmit: dr.arh. RADU NEGOIŢĂ	Denumirea planşei: **REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA**	Scara:	1:5 000
Redactat: arh. SERBAN BOGDAN		Nr. planşă:	PI 3.1